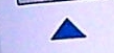


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 1 Scara 1:500

Nr. Cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului
246526	300	Mun. Craiova, T: 70, P: 27, jud. Dolj (intravilan)
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Craiova

LEGENDA:

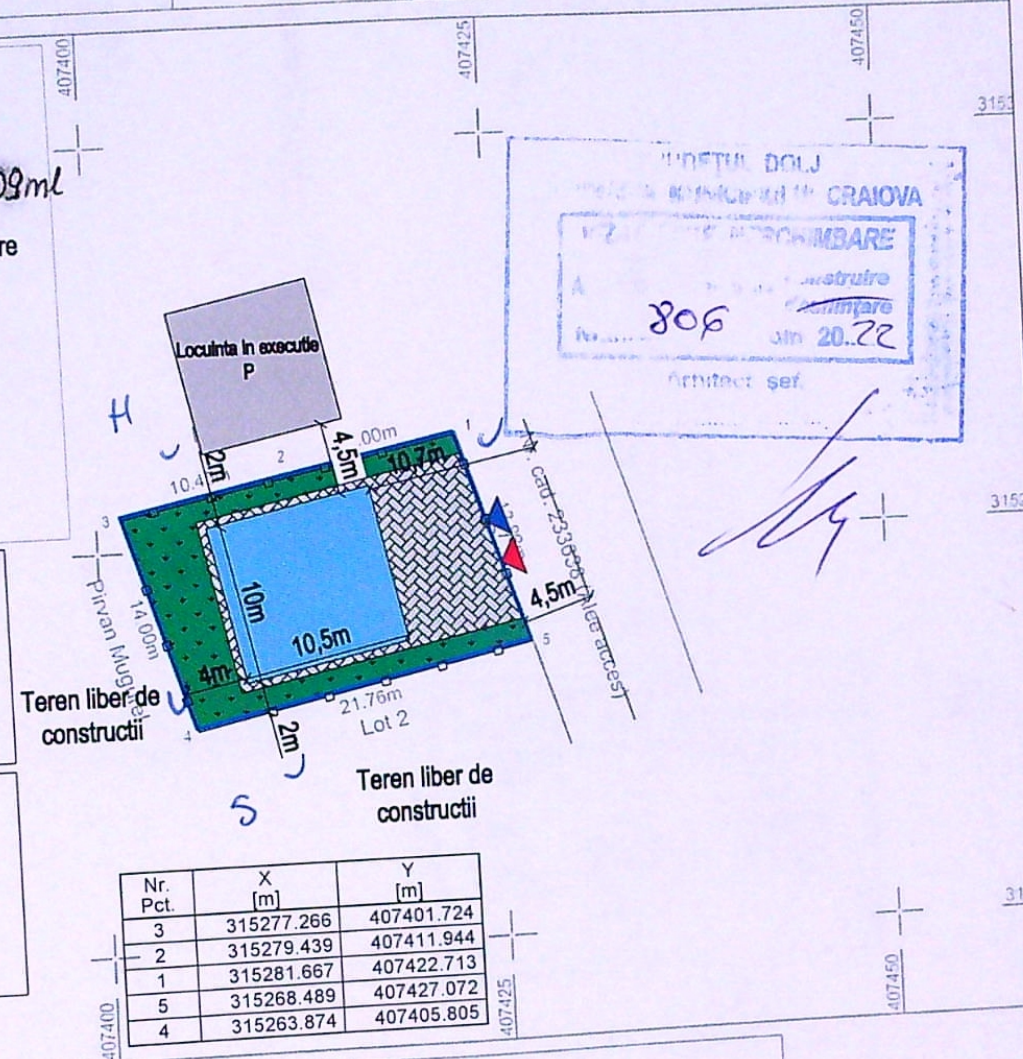
-  Contur proprietate
-  Imprejmuire propusa 71.09 ml
-  Alei pietonale si spatii parcare
-  Spatii verzi 105 mp
-  Locuinta propusa
-  Constructii existente
-  Acces auto 90 mp
-  Acces pietonal

BILANT TERITORIAL EXISTENT:

S teren = 300,00 mp
 Sc = 0,00 mp
 Sd = 0,00 mp
 P.O.T. = 0,00 %
 C.U.T. = 0,00

BILANT TERITORIAL PROPUS:

S teren = 300,00 mp
 Sc = 105,00 mp
 Sd = 217,25 mp
 P.O.T. = 35,00 %
 C.U.T. = 0,72



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
3	315277.266	407401.724
2	315279.439	407411.944
1	315281.667	407422.713
5	315268.489	407427.072
4	315263.874	407405.805

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	300	Teren intravilan neimprejmuat
Total		300	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Supraf. construita (mp)	Mentiiuni

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA

3493

Cristian
GALMA

Conducator constructii cu drept de semnatura

VERIFICATOR/
EXPERT

NUME

SEMNATURA

CERINTA

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

Proiectant
general:

**ARCHITECTICA
ADVANCED DESIGN**

Str. Mihai Eminescu, Nr. 80C
Email: architectica srl@gmail.com
Tel: 0768 495 963

Com. Isalnita, jud. DOLJ
C.I.F. 41542939
J16/ 2299 /2019

Proiectant
specialitate:

LIDER S.R.L.

Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, judet Gorj

Specificatie:

Nume:

Semnatura:

Scara:
1:500

Sef proiect

c. arh. Gălmă Cristian

Proiectat

c. arh. Gălmă Cristian

Desenat

Data:
09.2021

Beneficiar:

SAVA LUIGI-MARIAN

Proiect nr.:

64/2021

Faza:

D.T.A.C.

Planşa nr.:

A01

Titlu proiect:

Construire locuinta duplex P+1 si imprejmuire teren
str. Trandafirului, nr. 52J, Mun. Craiova, jud. Dolj

Titlu planşa:

PLAN SITUATIE

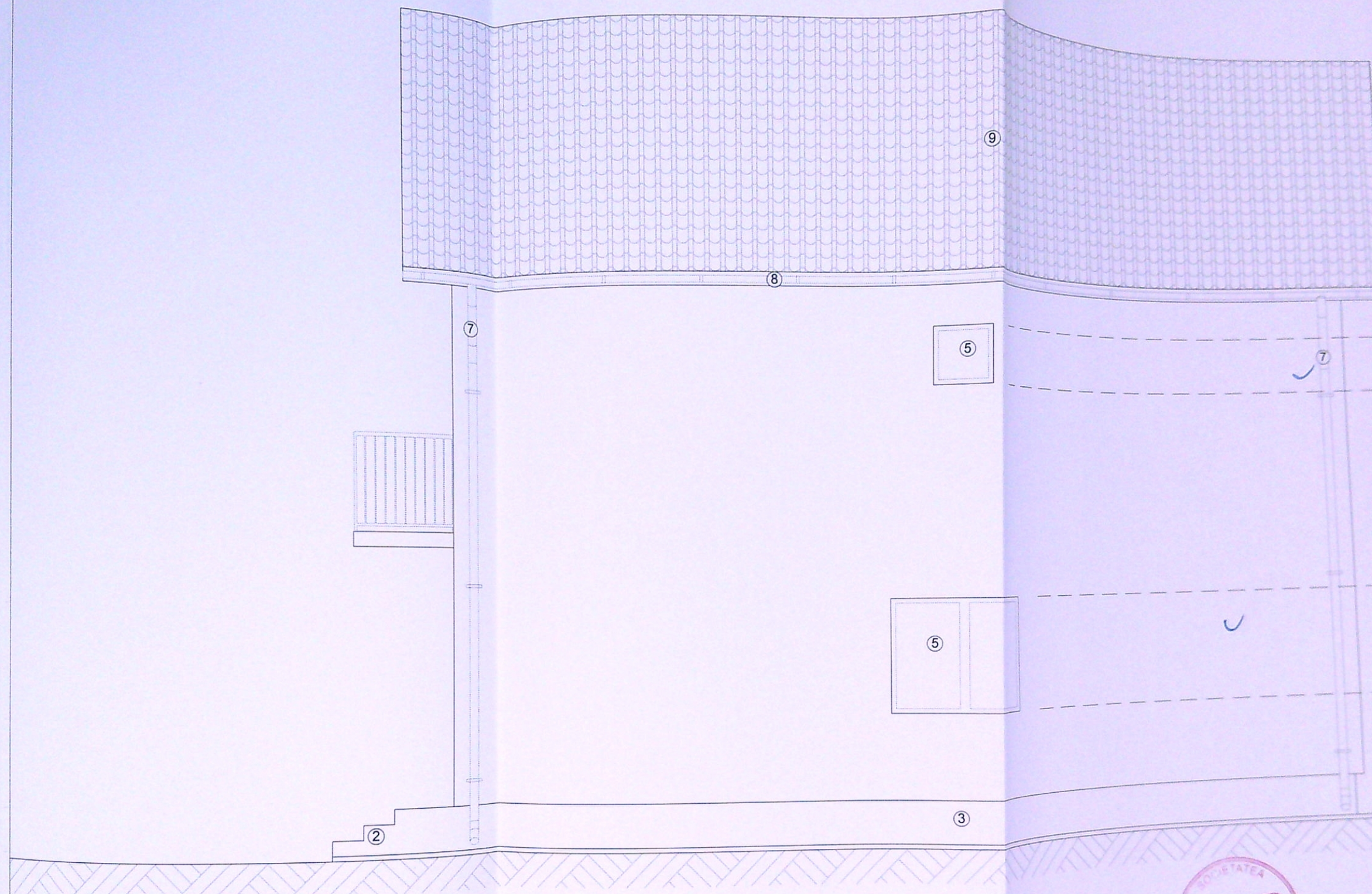


PROIECTUL DOLJ
PROIECTAREA ARHITECTURII CRAIOVA
PROIECTAREA ARHITECTURII
806 din 2022

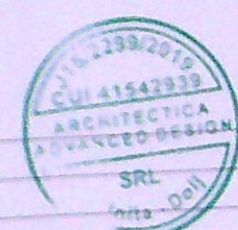
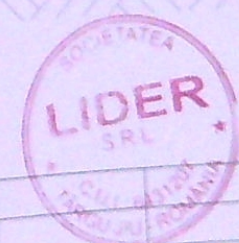
SOCIETATEA
LIDER
SRL
C.A. 41542939
Județul Dolj - România

PROIECTAREA ARHITECTURII
C.A. 41542939
Județul Dolj - România

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
Proiectant specialitate:	NUME:	SEMNATURA:		
Specificatie:	c. arh. Gălmă Cristian			
Seif proiect	c. arh. Gălmă Cristian			
Proiectat	teh. Ciochia Alexandru			
Desenat				
LIDER S.R.L.			Scara: 1:50	Titlu proiect: Construire locuinta duplex P+1 si imprejurimi str. Trandafirului, nr. 52J, Mun. Craiova, JUDEȚUL DOLJ
			Data: 09.2021	Titlu planșă: FATADA EST



HOTARUL BOLII
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 1221/17.05.2019
 806 din 20.72
 Arhitect şef,



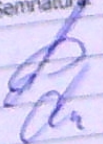
ORDINUL ARHITECT
 DIN ROMANIA
 3493
 Cristian
 GĂLMĂ
 Contabil autorizat nr. 10

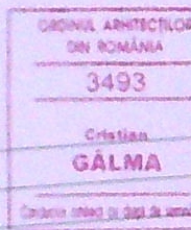
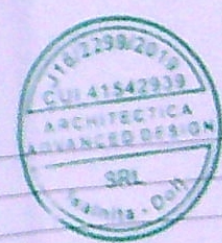
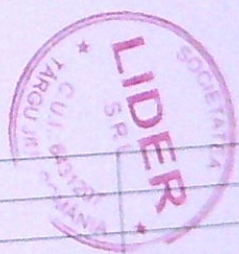
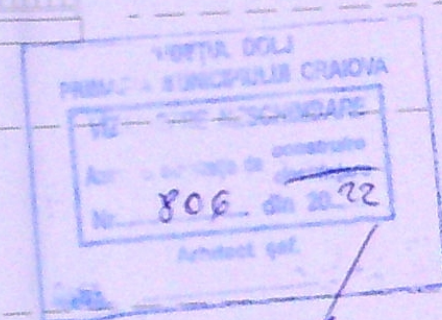
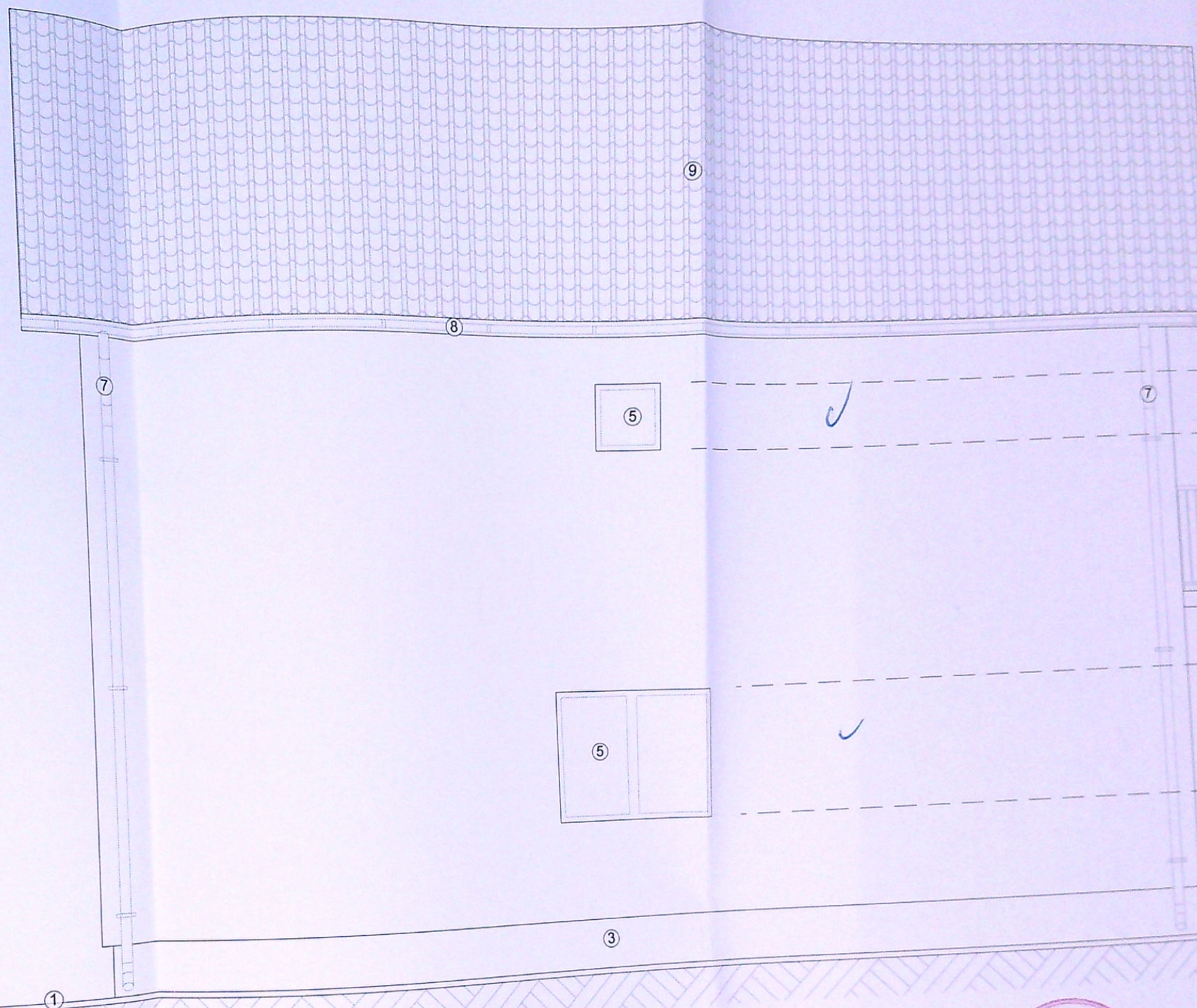
- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu
 - ④ Usa
 - ⑤ Fereastră
 - ⑥ Zugraveli lavabile
 - ⑦ Burlan tabla
 - ⑧ Jgheab tabla
 - ⑨ Invelitoare tabla

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
ARCHITECTICA ADVANCED DESIGN Str. Mihai Eminescu, Nr. 60C Email: architectica srl@gmail.com Tel: 0768 495 963 LIDER S.R.L. Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, Nr. 11, Judeţ Gorj C.I.F. 8431207 J18/1484/1994 Tel: 0724 575 790				Beneficiar: SAVA LUIGI-MARIAN
Proiectant specialitate:	Titlu proiect: Construire locuinta duplex P+1 si imprejurire str. Trandafirului, nr. 52J, Mun. Craiova, jud. Do			Titlu planşa: FATADA NORD
Specificatie:	Scara: 1:50			Data: 09.2021
Self proiect	c. arh. Gălmă Cristian			Semnatura: <i>[Signature]</i>
Proiectat	c. arh. Gălmă Cristian			Teh. Ciochia Alexandru
Desenat	Teh. Ciochia Alexandru			

DETUL DOLJ
 PRIMĂRIE MUNICIPIUL CRAIOVA
 1724 T. 100 N. SCHIMBARE
 CONSTRUCȚIE DE
 806 din 20.72
 ARHITECT. 94.

ORDINIA ARHITECT
DEN ROMANIA
3493
Cristian
GALMA
Contactat telefonic cu dep d

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	GERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
ARCHITECTICA ADVANCED DESIGN Str. Mihai Eminescu, Nr. 80C Email: architectica.sn@gmail.com Tel. 0768 495 963		Com. Isartista, jud. Dolj C.I.F. 41542938 J16/ 2299 /2019		Beneficiar:
LIDER S.R.L. Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, Județul Gorj		C.I.F. 6431207 J16/1484/1994 Tel. 0724 575 798		SAVA LUIGI-MARIAN Titlu proiect:
Proiectant specialitate:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Construire locuinta duplex P+1 si imprejurimi teren str. Trandafirului, nr. 52J, Mun. Craiova, jud. Dolj
Specificatie:	c. arh. Galima Cristian		1:50	
Seif proiect	c. arh. Galima Cristian		Data:	
Proiectat	teh. Ciochia Alexandru		09.2021	
Desenat				Titlu planşa: FATADA VEST



- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu
 - ④ Usa
 - ⑤ Fereastră
 - ⑥ Zugraveli lavabile
 - ⑦ Burlan tabla
 - ⑧ Jgheab tabla
 - ⑨ Invelitoare tabla

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
ARCHITECTURA ADVANCED DESIGN Str. Mihai Eminescu, Nr. 80C Email: architectura.srl@gmail.com Tel: 0768 495 993				Beneficiar
LIDER S.R.L. Tg-Jiu, str. Calea Eroilor, nr. 11, judet Dolj C.I.F. 6431207 J16/1484/1994 Tel: 0724 575 796				SAVA LUIGI-MARIAN Titlu proiect Construire locuinta duplex P+1 si imprejmuire teren str. Trandafirului, nr. 52J, Mun. Craiova, jud. Dolj
Proiectant specialitate:	Nume:	Semnatura:	Scara:	Titlu planșă:
	c. arh. Gălmă Cristian		1:50	FATADA SUD
Sef proiect	c. arh. Gălmă Cristian		Data:	
Proiectat	teh. Ciochia Alexandru		09.2021	
Desenat				